



**SECRETARÍA DE FINANZAS**  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales

**“2013; AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ”**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 30001105-003-13 PARA LA  
“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA  
SECRETARÍA DE FINANZAS”, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013**

**ACTA DE APERTURA DEL SOBRE ÚNICO Y REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y  
ADMINISTRATIVA, PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, ASÍ COMO DE LA GARANTÍA DE  
FORMALIDAD PARA EL SOSTENIMIENTO DE LAS OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA  
NACIONAL NÚMERO 30001105-003-2013, PARA LA “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE  
LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS”, CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO 2013.**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 2013 EN EL  
AULA MAGNA DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL, UBICADA EN LA  
CALLE DR. LAVISTA No. 144, EDIFICIO A, ACCESO 1, 2º. PISO, COLONIA DE LOS DOCTORES,  
DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD CON LO  
ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL  
DISTRITO FEDERAL Y 41 FRACCIÓN II DE SU REGLAMENTO, SE LLEVÓ A CABO EL DESAHOGO  
DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LA PROPUESTA, PARA LA REVISIÓN  
CUANTITATIVA, SUCESIVA Y SEPARADAMENTE DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y  
ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CITADA AL  
RUBRO, DESARROLLÁNDOSE EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:-----

EL C. PEDRO JESÚS LARA LASTRA, DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES DE LA SECRETARÍA  
DE FINANZAS, PROCEDE A DAR INICIO AL ACTO ACREDITANDO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS  
QUE ASISTEN AL MISMO Y QUE MÁS ADELANTE SE MENCIONAN.-----

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE  
ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN ESTE MISMO ACTO, LA CONVOCANTE EN  
CONJUNTO CON LA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA, ASÍ COMO LA  
CONTRALORÍA CIUDADANA, VERIFICA QUE NINGUNA DE LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES  
LICITANTES O PROVEEDORES, SE ENCUENTREN SANCIONADOS POR LA CONTRALORÍA  
GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL Y POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA O POR  
INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL, EN LOS LISTADOS PUBLICADOS POR ESTAS  
DEPENDENCIAS EN SU PORTAL WEB RESPECTIVAMENTE, LO CUAL SE HACE CONSTAR EN LA  
PRESENTE ACTA.-----

A CONTINUACIÓN, SOLICITÓ A LOS LICITANTES PRESENTES LA ENTREGA DEL SOBRE QUE  
CONTIENE LAS PROPUESTAS, SEÑALANDO QUE SOLAMENTE SE PROCEDERÁ EN ESTE ACTO  
A LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS Y PROPUESTAS QUE CONTIENE DICHO  
SOBRE; DE IGUAL FORMA, SEÑALÓ QUE EL ANÁLISIS A DETALLE DE LAS PROPUESTAS Y  
ELABORACIÓN DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE, SE LLEVARÁ A CABO EN EL PERÍODO  
COMPRENDIDO ENTRE EL PRESENTE EVENTO Y EL ACTO DE FALLO.-----

ACTO SEGUIDO, SE REVISÓ LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y  
ECONÓMICA REQUERIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, CON EL SIGUIENTE RESULTADO:-----



**SECRETARÍA DE FINANZAS**  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales

**"2013; AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ"**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 30001105-003-13 PARA LA  
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA  
SECRETARÍA DE FINANZAS", CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013

**5.1. INCISO A Y B DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA**

EMPRESA	CUMPLE CUANTITATIVAMENTE.	
TECNO LIMPIEZA AJUSTO, S.A. DE C.V.	CUMPLE	
CATO SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE	

**5.1. INCISO C PROPUESTAS TÉCNICAS**

EMPRESA	CUMPLE CUANTITATIVAMENTE.	
TECNO LIMPIEZA AJUSTO, S.A. DE C.V.	CUMPLE	
CATO SERVICIOS, S.A. DE C.V.	CUMPLE	

A CONTINUACIÓN, SE ENLISTAN LAS EMPRESAS QUE CUMPLIERON CUANTITATIVAMENTE EN LA PROPUESTA ECONÓMICA CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 5.1 INCISO D DE LAS BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DÁNDOSE A CONOCER EL IMPORTE TOTAL DE SUS PROPUESTAS.

**5.1. INCISO C PROPUESTAS ECONÓMICAS**

EMPRESA	IMPORTE TOTAL MÁXIMO CON I.V.A.
TECNO LIMPIEZA AJUSTO, S.A. DE C.V.	\$10'539,296.00 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)
CATO SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$11'438,992.47 (ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 47/100 M.N.)

DE LA EMPRESA TECNO LIMPIEZA AJUSCO, S.A. DE C.V., SE RECIBE FIANZA NÚMERO 3839-05872-5, EXPEDIDA POR AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., POR UN MONTO DE \$460,000.00 (CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)



**SECRETARÍA DE FINANZAS**  
**Dirección General de Administración**  
**Dirección de Recursos Materiales**

**“2013; AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ”**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 30001105-003-13 PARA LA  
“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA  
SECRETARÍA DE FINANZAS”, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013**

DE LA EMPRESA **CATO SERVICIOS, S.A. DE C.V.**, SE RECIBE FIANZA NÚMERO 1083-03510-1, EXPEDIDA POR AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., POR UN MONTO DE \$660,000.00 (SEISCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.). -----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN I SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y AL NUMERAL 6.2 DE LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN, EL C. PEDRO JESÚS LARA LASTRA, DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL, CONVOCÓ A LOS LICITANTES Y A LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES, PARA QUE RUBRICARAN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS. ASÍ MISMO ÉSTAS QUEDAN EN CUSTODIA DE LA CONVOCANTE PARA SALVAGUARDAR SU CONFIDENCIALIDAD, EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES DEL DISTRITO FEDERAL. --

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL DICTAMEN DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, ANTES MENCIONADAS, SE DARÁ A CONOCER EN LA SEGUNDA ETAPA RESULTADO DEL DICTAMEN Y FALLO, QUE SE REALIZARÁ EL DÍA 26 DE ABRIL DE 2013 EN PUNTO DE LAS 14:00 HORAS, EN ESTE MISMO RECINTO. -----

CABE DESTACAR QUE EN EL FALLO CORRESPONDIENTE, EN CASO DE QUE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES HAYAN CUMPLIDO CUALITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, EL REPRESENTANTE LEGAL DE CADA EMPRESA, EN CASO DE OFRECER UN MEJOR PRECIO, DEBERÁ ACREDITAR SU PERSONALIDAD ANTE LA CONVOCANTE MEDIANTE PODER NOTARIAL, ASÍ COMO SU IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE, AMBOS EN ORIGINAL Y COPIA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 6.3 DE LAS BASES DE LICITACIÓN. -----

POR OTRA PARTE, LA CONVOCANTE INFORMA QUE LAS GARANTÍAS PARA EL SOSTENIMIENTO DE LAS OFERTAS POR PARTE DE LOS LICITANTES QUE NO RESULTEN ADJUDICADOS O SEAN DESECHADAS SERÁN DEVUeltas DESPUÉS DE 15 DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA FECHA DE EMISIÓN DE FALLO DEL PRESENTE PROCESO LICITATORIO, PREVIA SOLICITUD POR ESCRITO A LA CONVOCANTE, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 9 SUBNUMERAL 9.4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 41 FRACCIÓN II CUARTO PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO. -----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 34, FRACCIÓN XII, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, Y ARTÍCULO 113, FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, LA PRESENCIA DE LA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA, LA LIC. MÓNICA IVETTE SILVA GARCÍA, ACREDITADA MEDIANTE OFICIO No. CG/CISF/SAOA-“A”/0598/2013 DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2013, PARA ASISTIR A TODOS LOS EVENTOS DE ESTA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Y EL REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA CIUDADANA, EL LIC. JOSÉ HELEODORO RIVAS SÁNCHEZ, ACREDITADO MEDIANTE OFICIO No. CGDF/DGCC/0000399/2013 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2013, PARA ASISTIR A DICHO EVENTO, TIENEN COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA



SECRETARÍA DE FINANZAS  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales

"2013; AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ"

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 30001105-003-13 PARA LA  
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA  
SECRETARÍA DE FINANZAS", CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013

NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALAN EL CONTENIDO DE LA  
INFORMACIÓN, ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS ASÍ COMO TAMPOCO LOS FALLOS QUE EN SU  
CASO EMITAN. -----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA EL MISMO DÍA DE  
SU INICIO A LAS 13:20 HORAS, FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE  
TODOS LOS QUE EN ESTE ACTO INTERVINIERON, Y HACIENDO ENTREGA DE UNA COPIA A  
CADA UNO PARA CONSTANCIA LEGAL CORRESPONDIENTE. -----

POR LA CONVOCANTE

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
PEDRO JESÚS LARA LASTRA DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES	
JORGE FELIPE ROLDÁN DÍAZ SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES	
MIGUEL ÁNGEL VIDAL FRANCO JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ADQUISICIONES	
CARLOS H. OSTOS RIVERA COORDINADOR DE PROYECTOS Y MANTENIMIENTO	
MÓNICA IVETTE SILVA GARCÍA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA	
JOSÉ HELEODORO RIVAS SÁNCHEZ REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA CIUDADANA	

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
IVONNE KARINA VALDEZ FLORES TECNO LIMPIEZA AJUSTO, S.A. DE C.V.	
JANETH MARTÍNEZ BRIONES CATO SERVICIOS, S.A. DE C.V.	



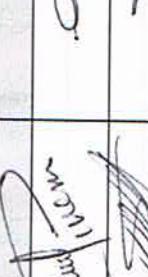
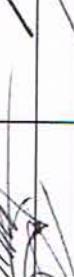
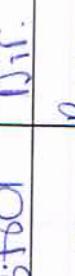
**SECRETARÍA DE FINANZAS**  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales

“2013: AÑO DE BEI ISABIO DOMÍNGUEZ”

SERVIDORES PÍBIOS

**REGISTRO DE SERVIDORES PÚBLICOS** QUE ASISTEN A LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO Y REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, ASÍ COMO DE LA GARANTÍA DE FORMALIDAD PARA EL SOSTENIMIENTO DE LAS OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001105-003-2013, PARA LA "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS", CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013

24 DE ABRIL DE 2013

No.	NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO	FIRMA	RÚBRICA
1	CARLOS H. OSTOS RIVERA	COORDINADOR DE PROYECTOS Y MTTO		
2	Mario Oscar Uson Franco	3.0.2. Adquisiciones		
3	Jorge E. Noldén Díaz	Sub. Rec. Mat.		
4	José Héctor Rivas Sánchez	Coordinador Financiero		
5	Pedro J. Loro Castañol	Dir. Rec. Materiales		
6	Monica Tellez Siles García	Representante de la CT.		



SECRETARÍA DE FINANZAS  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales



“2013; AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ”

LICITANTES

REGISTRO DE **LICITANTES** QUE ASISTEN A LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO Y REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, ASÍ COMO DE LA GARANTÍA DE FORMALIDAD PARA EL SOSTENIMIENTO DE LAS OFERTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001105-003-2013**, PARA LA “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA A LOS INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS”, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013

24 DE ABRIL DE 2013

No.	EMPRESA PARTICIPANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA	RÚBRICA	CORREO ELECTRÓNICO/TELÉFONO
1	Cerro Luminoso S.A de CV	José Luis Martínez Vargas Flores			luminoso@yaxi.com
2	Coto Servicios S.A de CV	José Luis Martínez Flores			coto.servicios@yaxi.com
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					
109					
110					
111					
112					
113					
114					
115					
116					
117					
118					
119					
120					
121					
122					
123					
124					
125					
126					
127					
128					
129					
130					
131					
132					
133					
134					
135					
136					
137					
138					
139					
140					
141					
142					
143					
144					
145					
146					
147					
148					
149					
150					
151					
152					
153					
154					
155					
156					
157					
158					
159					
160					
161					
162					
163					
164					
165					
166					
167					
168					
169					
170					
171					
172					
173					
174					
175					
176					
177					
178					
179					
180					
181					
182					
183					
184					
185					
186					
187					
188					
189					
190					
191					
192					
193					
194					
195					
196					
197					
198					
199					
200					
201					
202					
203					
204					
205					
206					
207					
208					
209					
210					
211					
212					
213					
214					
215					
216					
217					
218					
219					
220					
221					
222					
223					
224					
225					
226					
227					
228					
229					
230					
231					
232					
233					
234					
235					
236					
237					
238					
239					
240					
241					
242					
243					
244					
245					
246					
247					
248					
249					
250					
251					
252					
253					
254					
255					
256					
257					
258					
259					
260					
261					
262					
263					
264					
265					
266					
267					
268					
269					
270					
271					
272					
273					
274					
275					
276					
277					
278					
279					
280					
281					
282					
283					
284					
285					
286					
287					
288					
289					
290					
291					
292					
293					
294					
295					
296					
297					
298					
299					
300					
301					
302					
303					
304					
305					
306					
307					
308					
309					
310					
311					
312					
313					
314					
315					
316					
317					
318					
319					
320					
321					
322					
323					
324					
325					
326					
327					
328					
329					
330					
331					
332					
333					
334					
335					
336					